

Seine-Saint-Denis



Observatoire départemental 2024

Données résidences Habitat Jeunes



**Habitat
Jeunes**
Île-de-France

Chiffres clés

Habitat Jeunes en Seine-Saint-Denis

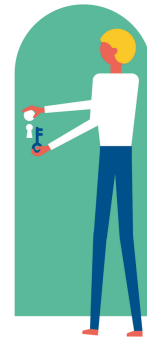
Au 30 octobre 2024



**3 structures
adhérentes**



1760 places



1649 logements



11 résidences

Les chiffres clés de l'observatoire



1 928 jeunes accueilli·e·s dans l'année 2023
*619 entrant·e·s et 607 sortant·e·s**



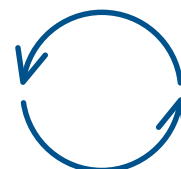
**17% des jeunes entrant·e·s
quittent le foyer parental**

**71% des jeunes entrent en
situation d'urgence
ou de rupture familiale**



**79% des jeunes entrant·e·s
sont salarié·e·s ou
apprenti·e·s**

**40% des jeunes restent
plus de deux ans**



**56% des jeunes ont accédé à un
logement autonome à leur sortie**

**Seulement 8% des candidat·e·s
trouvent une place en résidence**

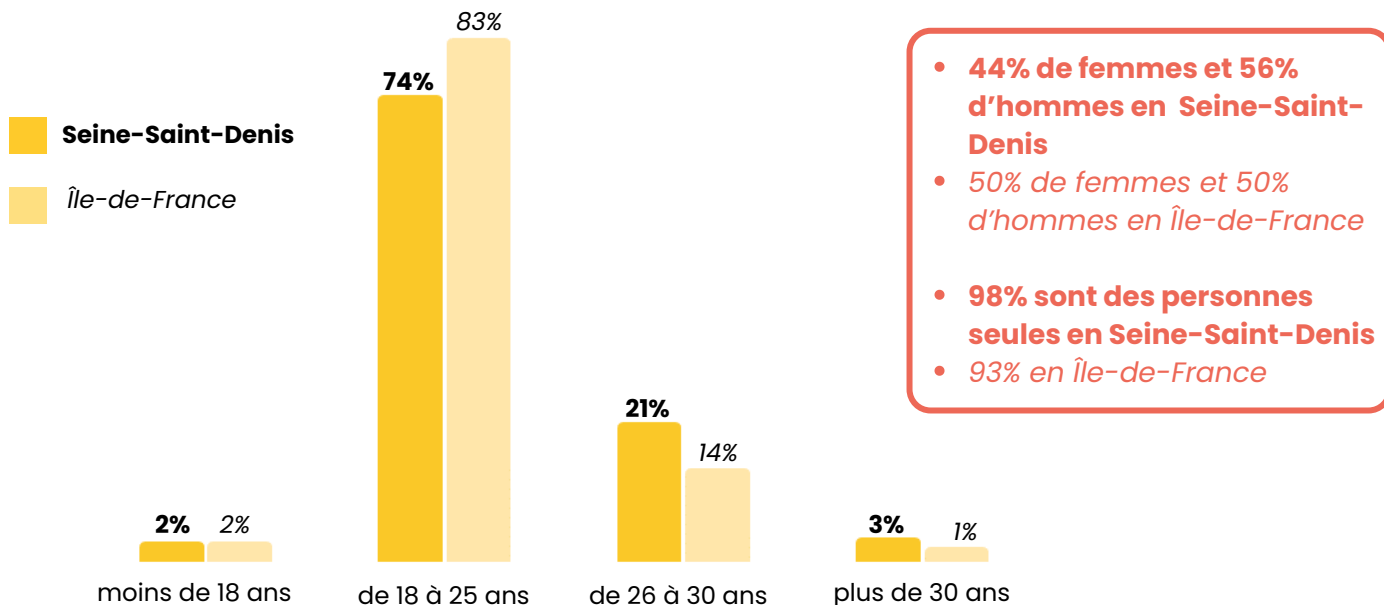


**En Seine-Saint-Denis, l'offre Habitat Jeunes comprend de nombreuses RSJA par rapport au nombre de RS-FJT. Cela peut impliquer que la population accueillie n'ait pas les mêmes caractéristiques (âge, emploi, ressources, etc.).*



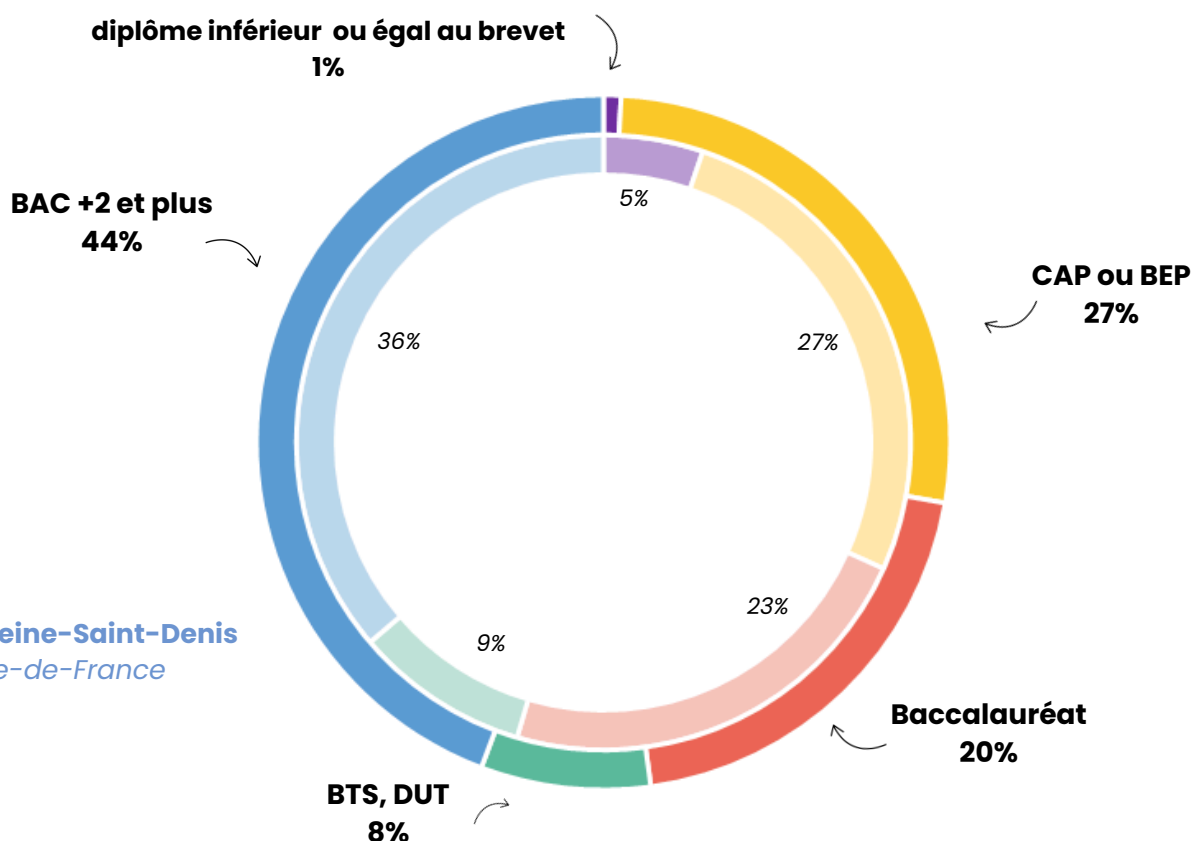
Le profil des jeunes

Une large majorité de jeunes entre 18 et 25 ans



Les résidences **Habitat Jeunes** accueillent traditionnellement une majorité de **personnes seules** ; cependant de plus en plus de couples et de familles monoparentales sont également logés dans le réseau.

Une mixité des niveaux scolaires

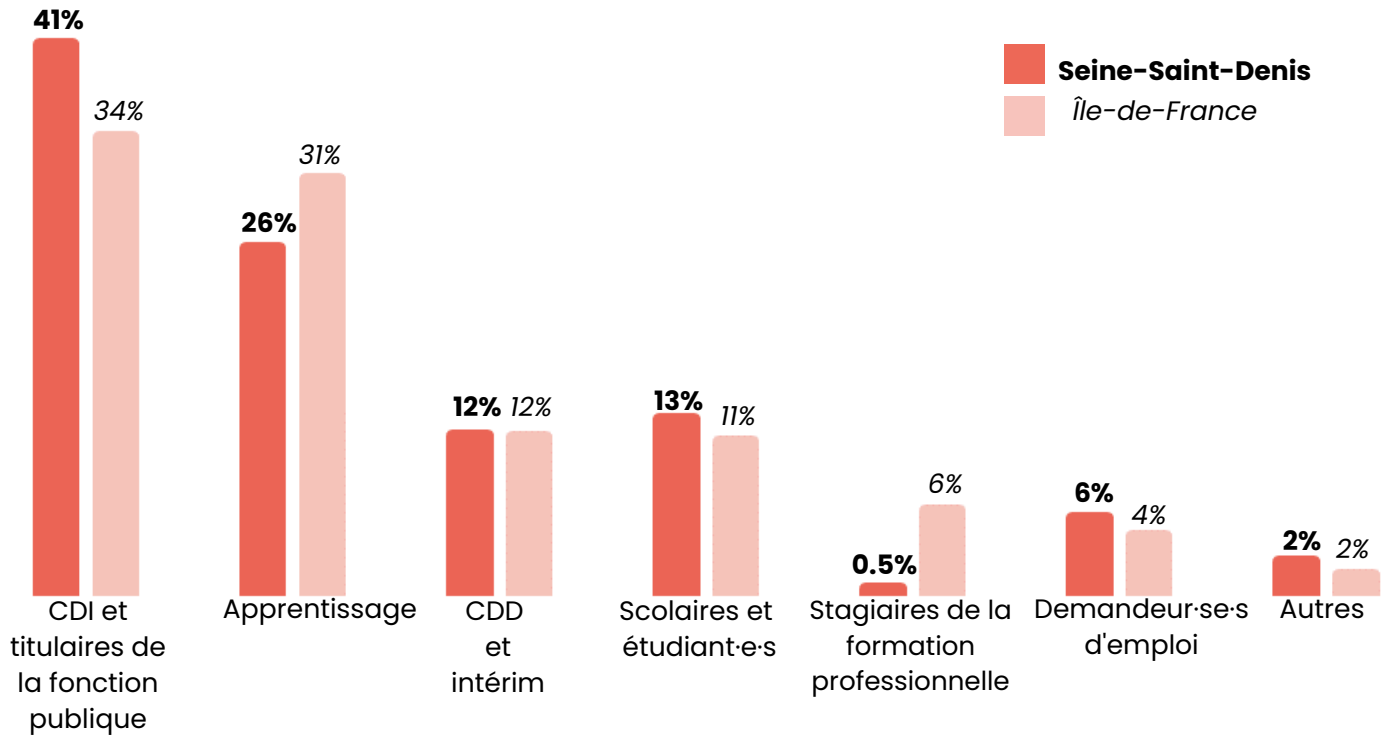


URHAJ Île-de-France
Observatoire départemental Seine-Saint-Denis 2024

Le profil des jeunes



Une large majorité de jeunes en emploi ou en apprentissage

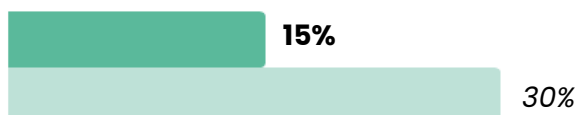


La moitié des jeunes ont des ressources mensuelles inférieurs au SMIC

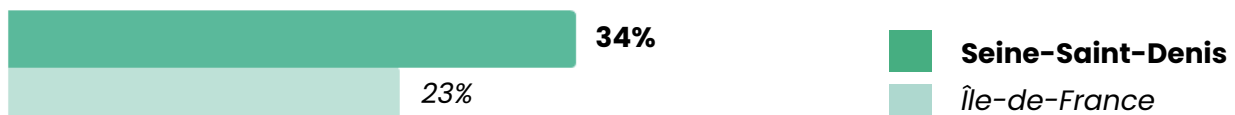
Plus de 1 200€ de ressources mensuelles

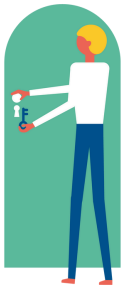


De 840€ à 1 200€



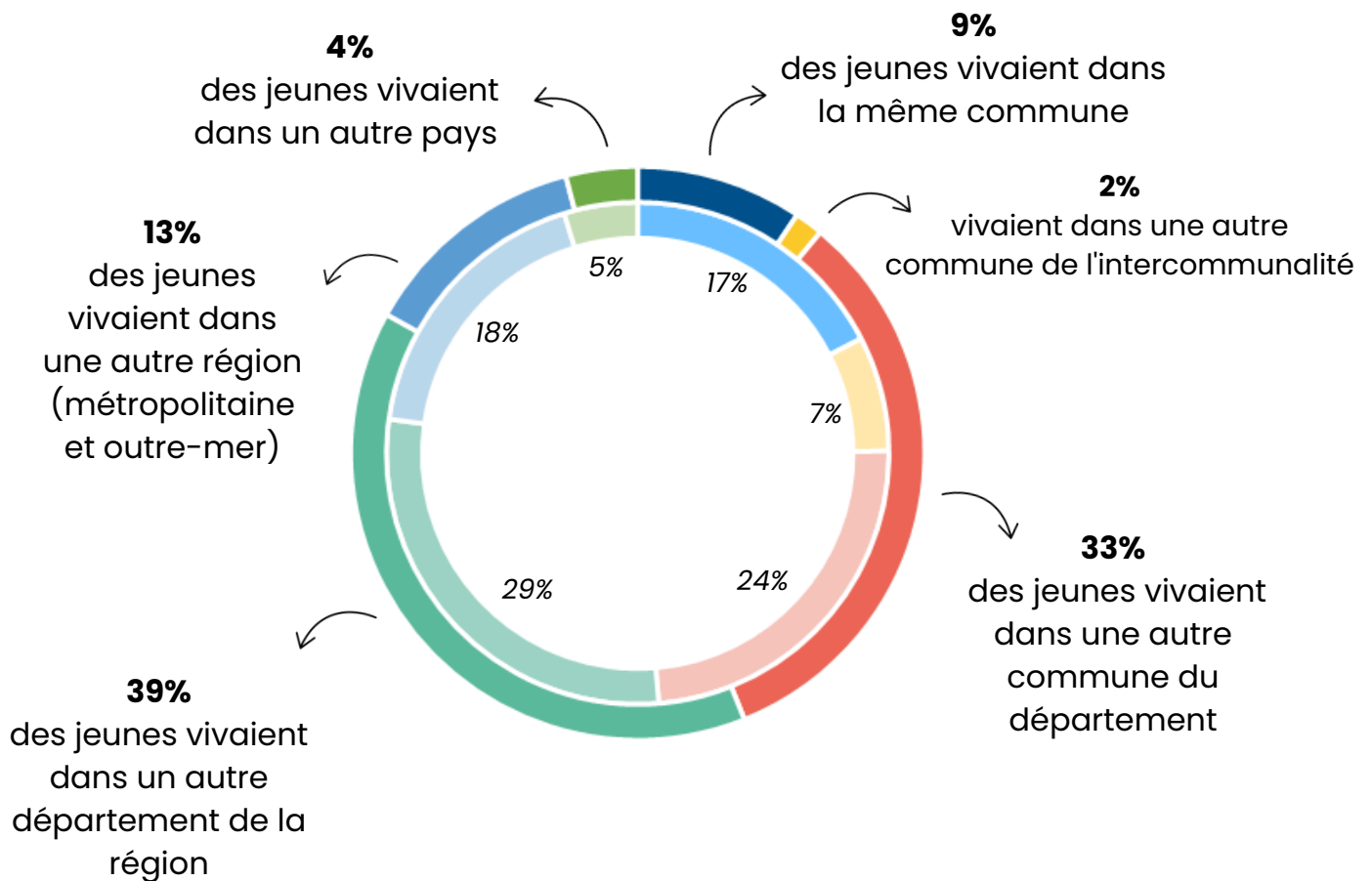
Moins de 840€





Le parcours résidentiel des jeunes

De plus en plus de jeunes du département dans les résidences Habitat Jeunes de Seine-Saint-Denis



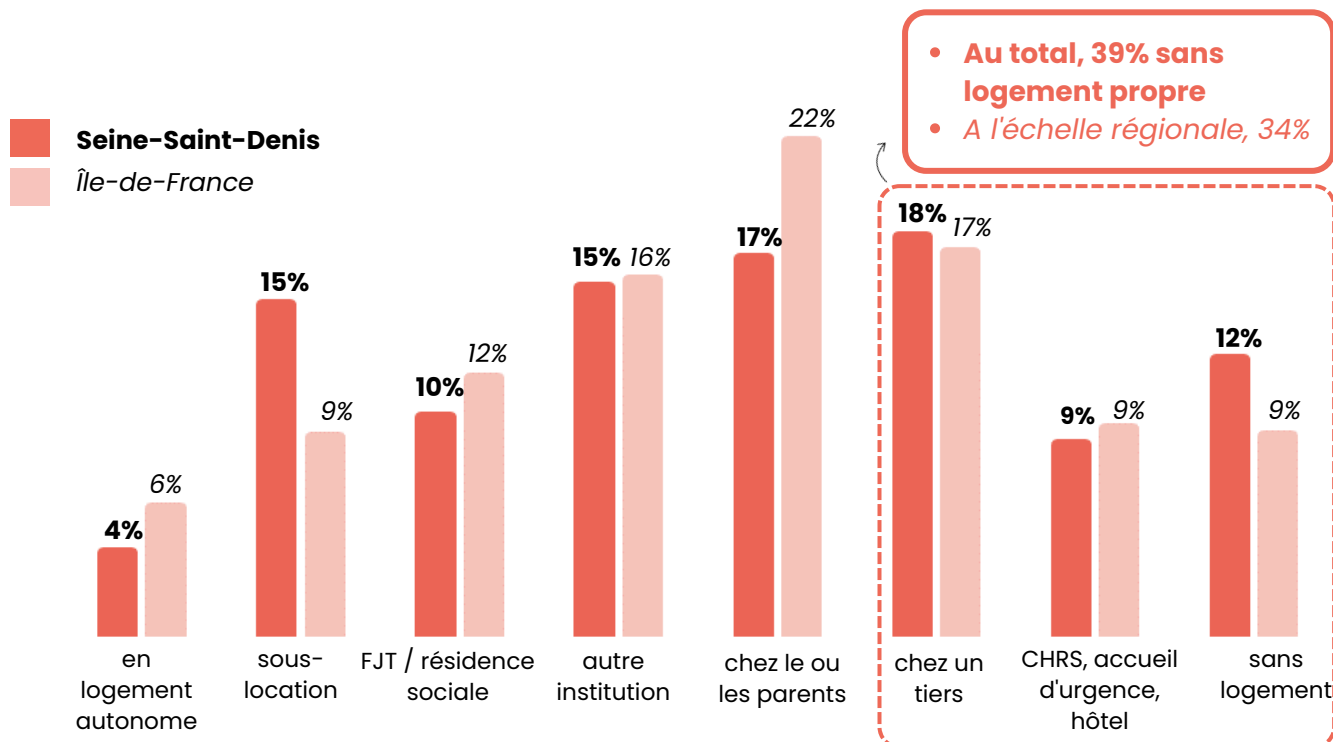
 % : Seine-Saint-Denis
% : Île-de-France

En Seine-Saint-Denis, 44% des jeunes vivaient dans le même département avant leur arrivée en résidence Habitat Jeunes. Il y a 10 ans, ce chiffre était de 36%. L'augmentation de la part de jeunes locaux·ales peinant à décohabiter dans les résidences Habitat Jeunes, phénomène commun à toute la région Île-de-France, est un symptôme d'une crise du logement qui touche de plein fouet les jeunes francilien·ne·s pour qui la résidence Habitat Jeunes constitue un outil essentiel d'accès à l'autonomie.

Le parcours résidentiel des jeunes



Près de la moitié des jeunes sans logement propre avant leur arrivée



Il y a 10 ans, 28% des jeunes logé-e-s en résidence habitaient précédemment chez leurs parents, contre 17% en 2023. La diminution de la part des jeunes décohabitante-s en résidence Habitat Jeunes est un phénomène commun à l'échelle régionale. **De plus en plus, les jeunes accueilli-e-s arrivent avec des parcours heurtés ou proviennent d'institutions, et par là même sont plus isolé-e-s et disposent de moins de ressources familiales.**

Une recherche de logement largement motivée par une situation d'urgence

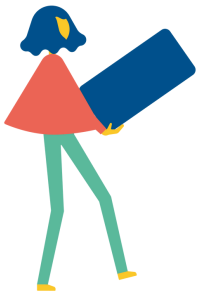


71% étaient dans l'urgence ou en rupture familiale ou institutionnelle
 (53% à l'échelle régionale)



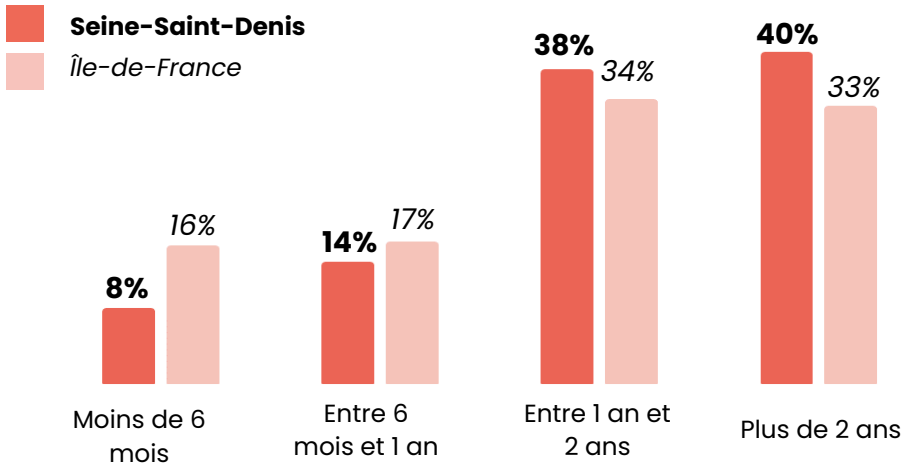
22% devaient se rapprocher de leur lieu d'activité
 (33% à l'échelle régionale)

Il y a 10 ans, seul-e-s 39% des jeunes arrivaient dans une situation d'urgence ou de rupture. Les premières années de parcours résidentiel des jeunes accueilli-e-s sont de plus en plus heurtées, et la fonction sociale des résidences Habitat Jeunes se renforce.



La sortie de la résidence

Une durée de séjour qui s'allonge

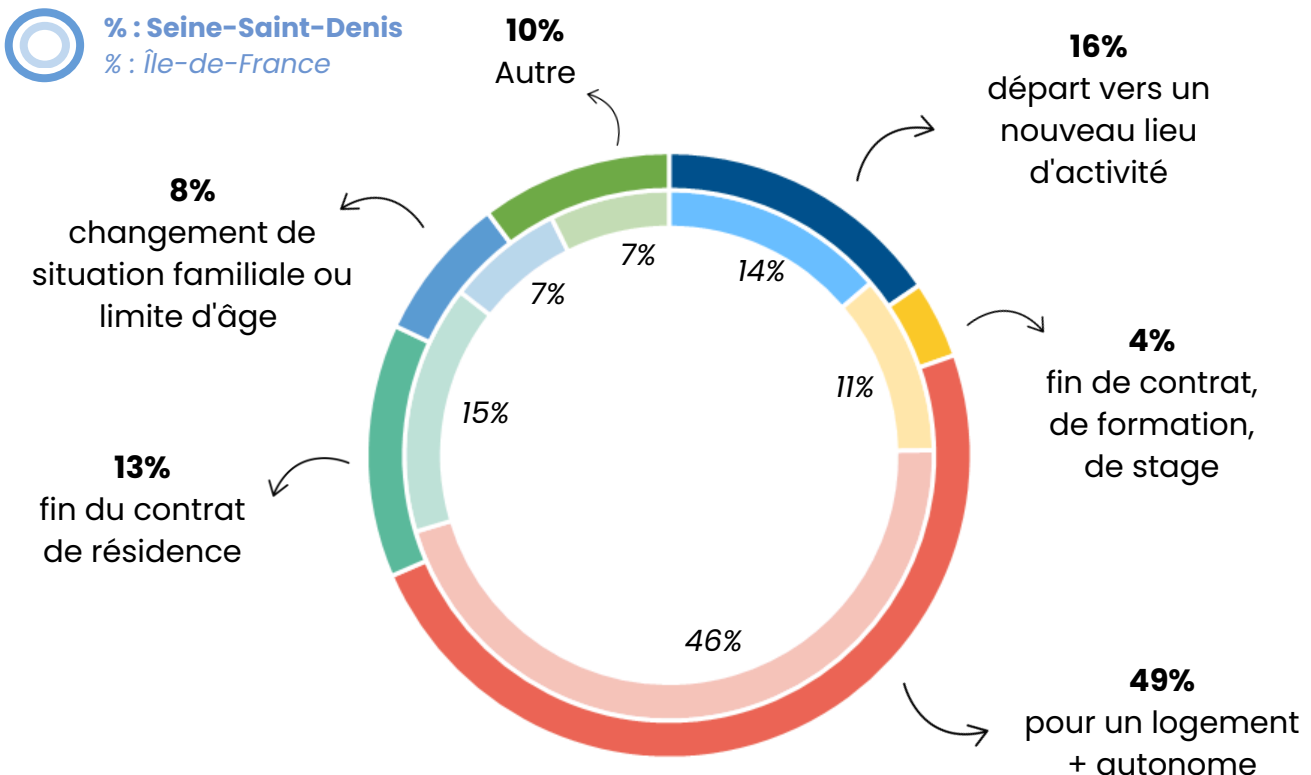


78% des jeunes logé-e-s en Seine-Saint-Denis y restent 1 an et plus, contre 55% en 2013.

A l'échelle régionale, 67% des jeunes sortant-e-s ont séjourné en résidence pendant 1 an et plus, contre 54% en 2013.

Les durées de séjour en résidences Habitat Jeunes sont de plus en plus longues, cela s'explique essentiellement par **les difficultés toujours plus grandes pour les jeunes de trouver un logement en Île-de-France**. Malgré la mobilisation des équipes au sein des résidences, les conditions pour accéder au logement autonome sont de moins en moins accessibles aux jeunes.

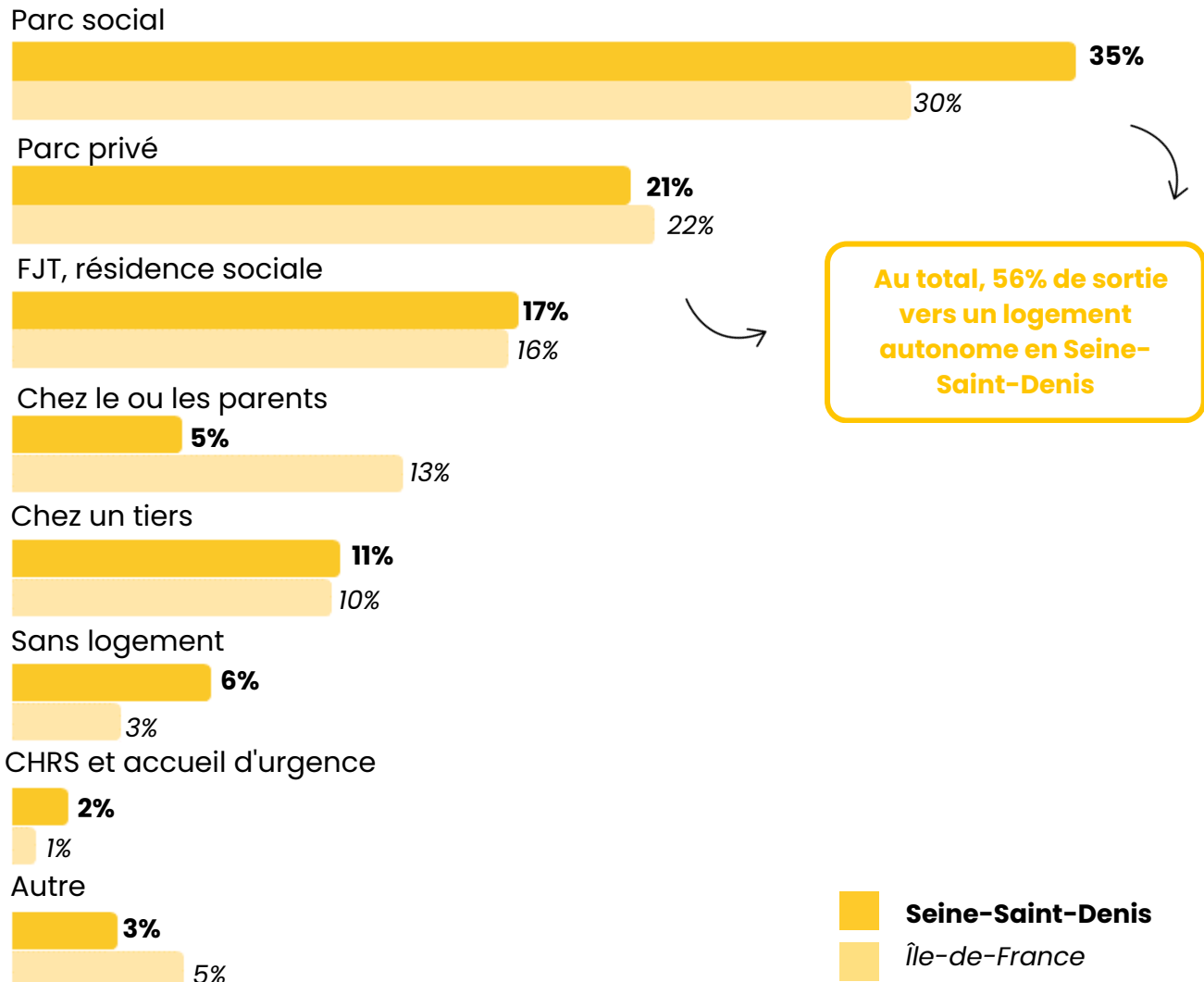
Une diversité de motifs de départ



La sortie de la résidence

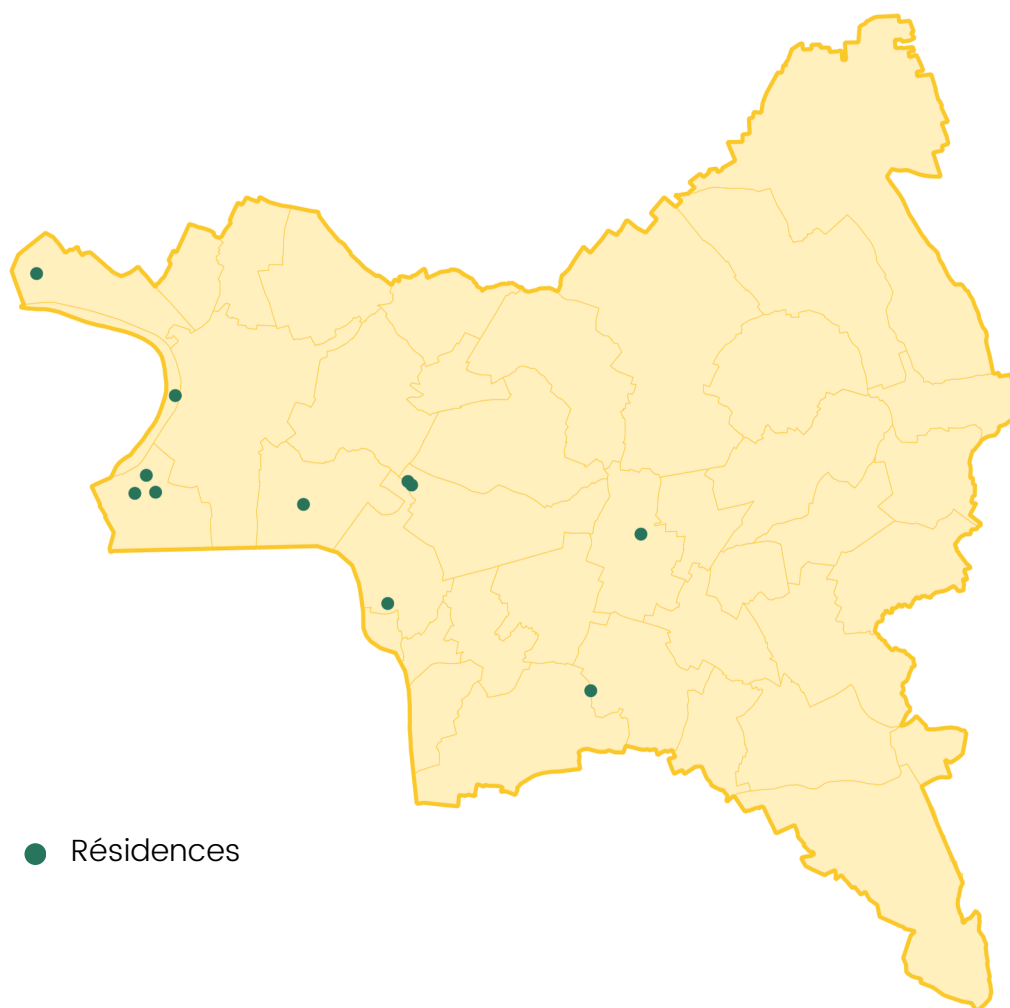


Habitat Jeunes, un tremplin vers le logement autonome



En Seine-Saint-Denis, 56% des jeunes quittent la résidence pour un logement privé ou social, contre 52% à l'échelle régionale. Les résidences Habitat Jeunes et l'accompagnement socio-éducatif proposés jouent un véritable rôle de tremplin pour les jeunes. Il leur est ainsi permis de poser leurs valises et de renforcer leur autonomie avant de poursuivre leur parcours résidentiel vers un logement autonome et pérenne.

Les résidences Habitat Jeunes en Seine-Saint-Denis en 2024



L'offre du réseau Habitat Jeunes

Les résidences - FJT

Les résidences-FJT constituent la majorité de notre offre. Elles accueillent et accompagnent des jeunes de 16 à 30 ans en début de parcours professionnel ou professionnalisant, avec une priorité donnée aux jeunes de 18 à 25 ans.

Les RSJA

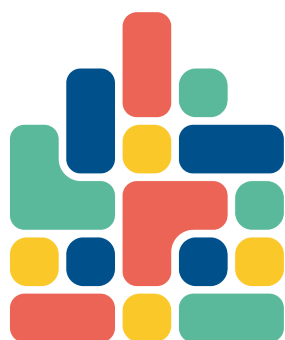
Les Résidences Sociales pour les Jeunes Actifs peuvent accueillir des jeunes de 18 à 30 ans, voire 32 ans. Au sein du réseau Habitat Jeunes, les RSJA accueillent des jeunes de 26 à 32 ans en mobilité professionnelle ou en formation.

Les résidences pour certains publics

Certaines résidences Habitat Jeunes réservent un accueil prioritaire aux jeunes de certaines filières : salarié-e-s de l'hôtellerie et de la restauration et apprenti-e-s des Maisons des Compagnons.

Les acteurs Habitat Jeunes Seine-Saint-Denis en 2024






 **Tellement
que du
logement !**

**Habitat
Jeunes**
Île-de-France



166 rue de Charonne
75011 Paris

 01 42 16 86 66

 habitatjeunes-idf.fr

 contact@urhaj-idf.fr

