

1. ALJT VIRY-CHÂTILLON

www.aljt.com
> 18 / 30 ans



2. ALJT BRÉTIGNY-SUR-ORGE

www.aljt.com
> 18 / 30 ans



3. ALJT JUVISY KLÉBER

www.aljt.com
> 18 / 30 ans



4. ALJT JUVISY MONTAINS

www.aljt.com
> 18 / 30 ans



5. ALJT R'JAM STE GENEVIÈVE DES BOIS

www.aljt.com
> 26 / 32 ans



LÉGENDE

Accessibles aux personnes à mobilité réduite

Accueil des couples

R'JAM* Résidences Jeunes Actifs en Mobilité pour des jeunes plus âgés (de 26 à 32 ans) et plus autonomes

ESSONNE



380 places

5 résidences

Pour plus de détails, consultez notre annuaire régional des résidences-FJT, accessible sur notre site.



Crédits Photo : URHAJ Île-de-France, ALJT et Jon Ongkiehong • Graphisme : Julia Guinet • Impression : STIPA • Édition : janvier 2018.

VOUS ÊTES...

- > **Une entreprise, un centre de formation** : vous souhaitez permettre à vos salariés ou apprentis de trouver un logement, et favoriser leur installation.
- > **Un(e) élu(e)** : vous souhaitez favoriser les parcours résidentiels des jeunes de votre territoire.
- > **Un organisme de logement social** : vous souhaitez développer de nouvelles solutions de logements pour les jeunes, dont des résidences-FJT.
- > **Un aménageur** : vous souhaitez développer une nouvelle offre dédiée aux jeunes dans un programme de logement.

CONTACTEZ



L'URHAJ Île-de-France

Union Régionale pour l'Habitat des Jeunes

contact@urhaj-idf.fr

01.42.16.86.66

www.urhaj-idf.fr

Document réalisé avec le soutien de :



LES RÉSIDENCES-FJT EN ÎLE-DE-FRANCE

ESSONNE

Tellement plus que du logement !



UN LOGEMENT TRANSITOIRE À COÛT ABORDABLE

Les résidences-FJT, c'est une offre de logement social et d'accompagnement pour des jeunes de 16 à 30 ans, gérée par une association spécialiste de la gestion locative et de l'accompagnement des jeunes.

- Des logements meublés et prêts à habiter pour une personne seule ou un couple.
- Pour des jeunes salariés, apprentis ou étudiants.
- Pour une durée de quelques mois à 2 ans selon les besoins.
- Une redevance qui comprend le loyer et les charges.
- Un montant qui varie entre 350 € et 600 € (hors aides au logement), selon la typologie du logement.
- Un lieu de vie collectif, des espaces d'activités permettant des rencontres entre résidents.
- Une étape avant l'accès à un logement autonome.

Plus de 50 % des nouveaux résidents ont des ressources inférieures au SMIC.



11 salariés mobilisés en Essonne.

TELLEMENT PLUS QUE DU LOGEMENT !

Au-delà d'une offre de logement, les résidences-FJT proposent un accompagnement et une attention permanente et globale aux résidents.

- Des actions collectives et un suivi individuel, sur des thèmes allant de l'emploi à la santé, en passant par la gestion de son logement et les activités culturelles.
- Des équipes de professionnels et de bénévoles, investis pour accompagner des jeunes vers l'autonomie sociale et économique.
- Un soutien aux initiatives collectives des jeunes pour favoriser leur implication dans l'action citoyenne.
- L'inscription dans un réseau local d'acteurs publics et associatifs.

EXEMPLE D'ACTION

- / Sensibilisation à la gestion budgétaire, aux avantages et aux risques des différents moyens de paiement, au fonctionnement général des banques, des assurances et du crédit en partenariat avec la MACIF et avec le jeu Dilemme.
- / Une journée débat avec le CLLAJ de l'Essonne : « Habiter ! Quelle place pour les jeunes ? du logement de transition au logement pérenne, de l'espace personnel à l'espace urbain ».

52 % des jeunes quittent la résidence-FJT pour un logement autonome.

CONSTRUIRE ENSEMBLE UNE RÉPONSE AUX BESOINS DE MOBILITÉ

Les difficultés d'accès au logement sont un frein à la mobilité géographique : les résidences-FJT offrent des solutions adaptées aux besoins des jeunes.

- Une disponibilité et un accès rapides.
- Des logements réservés notamment par Action Logement pour répondre aux besoins des entreprises locales.
- Un préavis de départ pouvant être réduit à 8 jours.
- L'offre essonnienne s'inscrit dans un réseau de 11 000 places dans 97 résidences en Île-de-France.

Devenir un partenaire de résidences-FJT, c'est ainsi aider un jeune à accéder à un logement, lui créer des conditions de réussite professionnelle et favoriser son installation dans le territoire.

EXEMPLE D'ACTION

- / Un partenariat avec le Centre Hospitalier de Perray-Vaucluse pour l'accueil des infirmières (formation sur 3 ans).

42 % des jeunes choisissent une résidence-FJT pour se rapprocher de leur lieu de travail ou de formation.



NOS PARTENAIRES

ActionLogement * Île de France

